











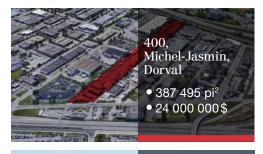
Des transactions immobilières différentes pour des gens différents! Notre réseau s'adapte à vos besoins spécifiques

Qu'est-ce qui différencie NAI Terramont Commercial de ses compétiteurs? C'est notre façon de rassembler les gens, de comprendre les besoins et les processus au sein d'un réseau de collaborateurs et d'entrepreneurs, centré sur vous.

Nous nous concentrons sur les nuances des des gens et des lieux interactions et leurs interactions afin de vous placer au centre du réseau immobilier autogéré le plus puissant dans le monde.

Peu importe vos projets immobiliers, nous sommes prêts à mettre en place un réseau solide, axé sur vos besoins à l'extérieur du Québec, et une équipe chevronnée, pour vos besoins ici.













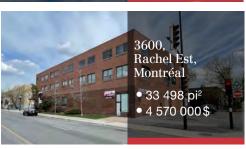














































9365-9389. 5446, rue de Meaux, Chapleau, Montréal • 20 250 pi² • 14 400 pi² • 2 328 183\$ • 2 275 000\$



de la Montagne,

- 50 000 pi²
 2 200 000\$





95-103, Industrielle, Saint-Esprit

- 11 000 pi²
- 2 000 000\$



Francis-Hugues, Montréal

- 112 000 pi²
- 1 992 203\$



Rang de la Rivière Ste-Brigided'Iberville

- 4 163 pi²
- 1 900 000\$



- 2835. Duchesne, Saint-Laurent
 - 37 500 pi²
 - 1 822 762\$



Saint-Louis, Warwick

- 161 448 pi²
- 1 800 000\$



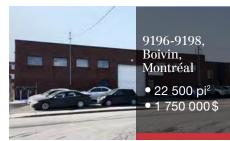
877, boul. Jean-Paul Vincent, Longueuil

- 39 456 pi²
- 1 791 000\$



877. Jean-Paul Vincent Longueuil

- 44 500 pi²
- 1 744 00\$





















































































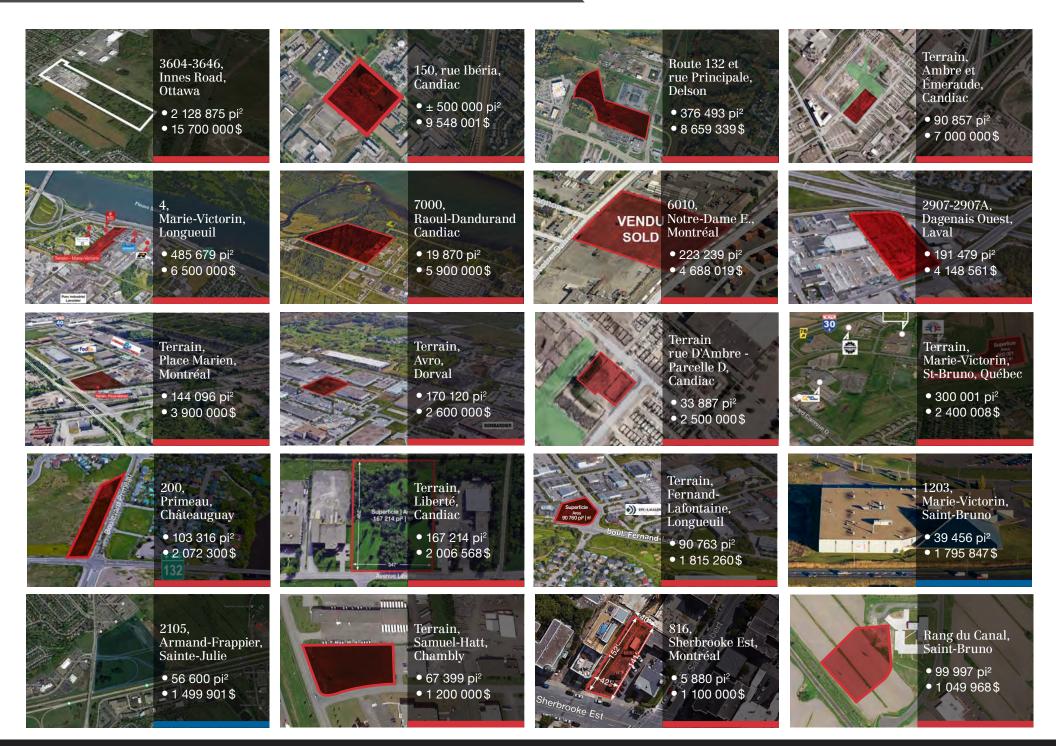








































Transactions d'envergure 2022,















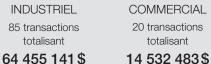
Une autre année réussie!

168 transactions réalisées par nos

27 courtiers en 2021 totalisant 112 787 794\$















TERRAIN
5 transactions totalisant
9 787 500\$



PAYS

55 375 BUREAUX

5 100 PROFESSIONNELS

1.1 MILLIARD PI2

EMPLACEMENTS PAR PAYS

Amérique du Nord

Canada États-Unis Mexique

Asie-Pacifique

Australie Chine Corée du Sud Inde Indonésie Japon Malaisie

Nouvelle-Zélande

Vietnam

Amérique Latine & Caraïbes

Argentine Bahamas Brésil Chili Colombie Costa Rica Jamaïque Panama Pérou Puerto Rico

République Dominicaine

Venezuela

Europe, Afrique & Moyen-Orient

Allemagne Norvège Bulgarie Pays-Bas Danemark Pologne Écosse Qatar Espagne République tchèque Finlande Roumanie France Royaume-Uni Géorgie Russie Serbie Grèce Suède Israël Kazakhstan Suisse Koweït Turquie

Ukraine

SERVICES GLOBAUX

Services d'entreprise

Acquisition / Disposition Représentation de propriétaire Représentation de locataire Évaluation et investissement

Services d'investissement

Analyse de portefeuille Analyse de marché

Services conseils

Gestion de propriétés immobilières Acquisition / Disposition Construction sur mesure Gestion de projets Analyse de faisabilité Gestion de baux Audit de baux Recours en matière de taxation

Titres / Entiercement / Sondages Chaine d'approvisionnement mondiale et logistique

Services d'actifs

Gestion des actifs

Gestion d'installations corporatives

Gestion de propriétés immobilières

Management

Consultation en construction verte L FFD®

NAI Terramont Commercial se distingue des autres boîtes de courtage par sa philosophie sur le travail en équipe. En gardant toujours les intérêts de nos clients au premier plan de nos priorités, nous bâtissons une équipe en fonction de chacun des dossiers.

Lettonie

Luxemboura

les meilleurs effectifs pour vous.

Nos stratégies et nos solutions innovatrices sont nées de notre expérience et de nos succès antérieurs

Historique

Le nom NAI Terramont Commercial est récent sur le marché québécois depuis 2005, mais il en est tout autre des capacités de la firme. L'équipe a été créée en 1993 par François Paquin, un membre réputé de l'industrie immobilière commerciale de Montréal. En 2005, M. Paquin et M. Poitras se sont joints pour créer NAI Commercial, une nouvelle force en immobilier au Canada. Tous les deux, se sont bâtis une solide réputation pour leurs compétences et en s'unissant, peuvent dorénavant s'imposer sur le marché international.

Cette association a permis de rassembler une équipe dynamique de 29 professionnels expérimentés, qui connaissent bien leur marché. Chacun des membres de l'équipe travaille en étroite collaboration, afin de bien répondre aux besoins de chaque client, et lui assure que tous les dossiers, peu importe sa taille ou son emplacement, reçoivent la même attention.

Philosophie

Chez NAI Terramont Commercial, nous croyons qu'il existe une meilleure façon de faire des affaires dans le domaine des services immobiliers commerciaux, que ce soit à Montréal ou ailleurs dans le monde. Nous avons mis au point notre modèle de réseau autogéré qui offre à nos clients le personnel, les processus et les technologies, dont ils ont besoin pour développer leur entreprise.

Ultimement, ce qui nous distingue est la qualité de notre personnel de terrain et notre façon de collaborer, afin d'offrir à nos clients des résultats homogènes, un personnel dévoué et un service personnalisé, combinés à un travail d'équipe, du réseautage et une communication basée sur la philosophie commerciale de NAI. Nos chefs de pratique parrainent les équipes qui travaillent directement avec nos clients.

Tous les courtiers de NAI Terramont Commercial collaborent également avec d'autres firmes de courtage, des agences de développement économique, des vendeurs sélectionnés, des consultants techniques, des experts des marchés financiers, ses propres experts financiers et le personnel interne du client afin de produire les résultats éclairés pour chaque transaction.

Notre équipe





Associé principal, DA Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x222 Cell: 514 993 2035 nenoitras@naiterramont.ca



MARYSE CHAYNEY Vice-présidente principale Courtier immobilier - Commercial Tél · 514 866 3333 x169 Cell.: 514 754 2055 mchayney@naiterramont.ca



Associé principal Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x212 Cell · 514 409 6080 imleblanc@naiterramont.ca



JOHANNE CHARTRAND Directrice administrative Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x255 jchartrand@naiterramont.ca



Associée principale Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x215 Cell: 514 730 9877 mmoller@naiterramont.ca



DENISE PARENT Directrice planification stratégique Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x224 dparent@naiterramont.ca



MBG Finances Président et fondateur Tél · 514 866 3333 Cell · 514 699 7108 glenn@mbgfinance.com



Président du conseil Courtier immobilier agréé - Commercial Tél · 514 866 3333 x229 Cell: 514 712 1313 fpaquin@naiterramont.ca

Équipe de location de bureau



JEAN-MARC LEBLANC Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x212 Cell.: 514 409 6080



YVAN HÉROUX, BAA Vice-président principal Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x250 Cell: 514 554 9552



vheroux@naiterramont.ca ALHASSANE BAH Vice-président Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x305 Cell.: 514 293 9752



MARNIE I EVY Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x232 Cell.: 514 867 8773 equipeleblanc@naiterramont.ca



NATHALIE LÉGARÉ Vice-présidente Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x314 Cell · 514 295 0805 nlegare@naiterramont.ca



PIERRE SAVOIE Vice-président Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x220 Cell.: 514 386 6333 psavoie@naiterramont.ca



Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x215 Cell.: 514 730 9877 mmoller@naiterramont.ca



PETER D.BLANCHARD Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x214 Cell.: 514 497 8161 nhlanchard@naiterramont.ca

Immobilier institutionnel



Alain Côté Chef de pratique Vice-président principal Courtier immobilier - Commercial Tél · 514 866 3333 x302 Cell.: 514 573 2325 acote@naiterramont.ca

Ventes et locations commerce de détail



Maryse Chainey Chef de pratique Vice-présidente principale Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x 169 Cell: 514 754 2055 mchavnev@naiterramont.ca

Equipe de ventes et locations industrielles



Paul-Éric Poitras Chef de pratique, DA Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x222 Cell.: 514 993 2035 pepoitras@naiterramont.ca



Manon Huppé Vice-présidente Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x315 Cell.: 514 238 7683 mhuppe@naiterramont.ca



BRANDON COHEN Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x102 Cell.: 514 655 0029 bcohen@naiterramont.ca



GABRIELLE SAINE, SIOR, CCIM, AÉ LEED® Vice-présidente Courtier immobilier - Commercial 514 866 3333 x262 Cell.: 514 603 0062 gsaine@naiterramont.ca



France de Gaspé Beaubien, cfa Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x403 Cell.: 514 791 0289 fdegaspebeaubien@naiterramont.ca



JONATHAN COHEN Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x103 Cell.: 514 691 0029 jcohen@naiterramont.ca



SHLOMO BENARROCH Vice-président Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x247 Cell.: 514 497 1058 sbenarroch@naiterramont.ca



SHAWN MACHADO Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x245 Cell: 514 294 8494 smachado@naiterramont.ca



Assistante équine Poitras Tél.: 514 866 3333 x238 equipepoitras@naiterramont.ca



MIREILLE SOLARI Assistante exécutive Tél.: 514 347 9416 msolari@naiterramont.ca

Administration et marketing



MÉLANIE VILLENEUVE Gestion des transactions Administration et conformité Tél.: 514 866 3333 x249 naicomptabilite@naiterramont.ca



Patricia Perez Comptabilité et finances Tél : 514 866 3333 x368 naipr@naiterramont.ca



MORGANE MOREL Designer graphique Coordonnatrice marketing Tel.: 514 866 3333 x228 naimarketing@naiterramont.ca



MAYANNA CALENDINI Designer graphique Communications et médias sociaux Tel.: 514 866 3333 x243 naimarketing@naiterramont.ca



MAGALIE MANIA Soutien administratif Tel.: 514 866 3333 x100 naireception@naiterramont.ca



MORGAN SHARPE Analyste - Recherchiste Étudiante Tel.: 514 866 3333 x104 msharpe@naiterramont.ca



BENEDICT BOUVIER Stagiaire Tel.: 514 866 3333 x105 bbouvier@naiterramont.ca

Équipe de développement commercial, investissement et terrain



Vice-président principal Courtier immobilier agréé - Commercial Tél.: 514 866 3333 x234 Cell.: 514 212 0133 rsauve@naiterramont.ca

RICHARD SAUVÉ, CCIM, SIOR



LAURENT LAUZON Vice-président principal Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x307 Cell.: 514 238 8606 llauzon@naiterramont.ca



Anne-Marie B. Sauvé, baa Vice-présidente Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x263 Cell.: 514 779 4453

amsauve@naiterramont.ca



SERGE MARCOTTE Vice-président principal Courtier immobilier - Commercial Tél.: 514 866 3333 x226 Cell.: 514 891 9393 smarcotte@naiterramont.ca



ROXANE BOLDUC Adiointe équipe Sauvé Tél.: 514 866 3333 x257 equipesauve@naiterramont.ca

